КОПИЯ

«УТВЕРЖДЕН»
Общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью Учебно-курсовой комбинат «Агрострой»
Протокол №9 от 30 июля 2010 года

Устав
Общества с ограниченной ответственностью Учебно-курсовой комбинат «Агрострой»

(новая редакция)

город Тамбов
2010 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Учебно-курсовой комбинат «Агрострой», в дальнейшем именуемое «Общество», является юридическим лицом и действует на основании настоящего Устава и законодательства Российской Федерации.

2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

2.1. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью Учебно-курсовой комбинат «Агрострой».
2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО УКК «Агрострой».
2.3. Фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью Учебно-курсовой комбинат «Агрострой».
2.4. Адрес место нахождения Общества: 392000, Российская Федерация, Тамбовская область, город Тамбов, улица Московская, дом 23А.

3. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Целью Общества является извлечение прибыли.
3.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:
1) подготовка, переподготовка, повышение квалификации рабочих и специалистов;
2) оказание услуг в области охраны труда;
3) торговая, торгово-посредническая, закупочная, сбытовая деятельность;
4) организация работы ресторанов, кафе, баров, столовых;
5) строительные, монтажные, пуско-наладочные и отделочные работы;
6) производство товаров народного потребления;
7) производство продукции производственно-технического назначения;
8) информационное обслуживание;
9) транспортирование грузов на всех видах транспорта (морском, речном, автомобильном, железнодорожном, воздушном), в том числе по международным перевозкам как на собственных, так и на привлеченных транспортных средствах;
10) фрахтовые операции с речным, морским, автомобильным, железнодорожным, авиационным транспортом;
11) оказание услуг складского хозяйства;
12) организация и ведение гостиничного хозяйства;
13) выпуск и прокат аудио- и видеоматериалов;
14) экспортно-импортные операции и иная внешнеэкономическая деятельность в соответствии с действующим законодательством;
15) ипотека, приобретение и продажа жилых и нежилых зданий, сооружений, помещений, а также земельных участков;
16) организация работы платных автостоянок, гаражей, станций технического обслуживания и бензо-газозаправочных станций;
17) сбор, переработка и реализация вторичного сырья, отходов и лома;
18) решение экологических задач;
19) производство и переработка лесотехнической продукции;
20) производство и переработка сельскохозяйственной продукции.

3.3. Общество осуществляет иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.
3.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

4.1. Основные права участников общества:

1) участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
2) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его Уставом порядке;
3) принимать участие в распределении прибыли;
4) продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
5) выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу, или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
6) получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
7) заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на Общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами;
8) участники Общества имеют также другие права, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2. Обязанности участников Общества:

1) оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
3) выполнять требования Устава Общества и решения его органов;
4) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Уставом, законодательством Российской Федерации, а также решениями Общего собрания участников Общества.

4.3. Дополнительные обязанности участников Общества:

1) участник Общества обязан участвовать в Общем собрании, если в его повестку дня включены вопросы, требующие в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом единогласия всех участников Общества при принятии решения по нему;
2) участник Общества обязан своевременно информировать Общество об изменении своего почтового адреса, телефона (факса).

4.4. Участникам (участнику) Общества по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, могут быть предоставлены дополнительные права. В случае отчуждения доли или части доли к приобретателю доли или части доли дополнительные права участника (участников) не переходят. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества, осуществляется по решению Общего собрания участников

Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества, осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник Общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие. Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника Общества прекращаются.

4.5. Дополнительные обязанности участника (участников) Общества могут быть возложены на всех участников Общества по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Возложение дополнительных обязанностей на определенного участника Общества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие. Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в случае отчуждения его доли (части доли) к приобретателю доли (части доли) не переходят. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

5.1. Уставный капитал и доли в уставном капитале Общества.

5.1.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников и равен 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

5.1.2. Размер долей участников в уставном капитале Общества определяется в виде процентов.

5.1.3. Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.

5.1.4. Вкладом в уставный капитал Общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права либо иные права, имеющие денежную оценку.

5.1.5. Денежная оценка неденежных вкладов в уставный капитал Общества, вносимых участниками Общества и принимаемыми в Общество третьими лицами, утверждается решением Общего собрания участников Общества, принимаемым всеми участниками общества единогласно. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

5.1.6. Уставом Общества может быть ограничен максимальный размер доли участника Общества. Уставом Общества может быть ограничена возможность изменения соотношения долей участников Общества. Такие ограничения не могут быть установлены в отношении отдельных участников Общества.

5.1.7. В случае, если Устав Общества содержит ограничения, предусмотренные настоящим пунктом, лицо, которое приобрело долю в уставном капитале Общества с нарушением требований настоящего пункта и соответствующих положений Устава Общества, вправе голосовать на Общем собрании участников Общества частью доли, размер которой не превышает установленный Уставом Общества максимальный размер доли участника Общества.

5.2. Увеличение уставного капитала Общества.

5.2.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается после его полной оплаты.

5.2.2. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или), если это не запрещено Уставом Общества, за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.2.3. Увеличение уставного капитала Общества за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, допускается.

5.2.4. Вкладом в уставный капитал Общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи, имущественные права либо иные права, имеющие денежную оценку.

5.2.5. Решением об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения каждым участником Общества дополнительного вклада, не превышающего части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале, должны быть определены:

1) стоимость дополнительных вкладов;
2) единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли;
3) срок внесения дополнительных вкладов в уставный капитал (но не более, чем два месяца со дня принятия Общим собранием участников Общества решения об увеличении уставного капитала);
4) состав дополнительных вкладов в уставный капитал.

5.2.6. Разница между фактической суммой оплаты дополнительного вклада участника в уставный капитал и суммой увеличения номинальной стоимости его доли образует эмиссионный доход Общества. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов Общее собрание участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в Устав Общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается в соответствии с указанным в Уставе соотношением.

5.3. Уменьшение уставного капитала Общества.

5.3.1. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться следующим путем:

1) уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества;
2) погашение долей, принадлежащих Обществу.

5.3.2. Общество обязано уменьшить уставный капитал в следующих случаях:

1) если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала;
2) при погашении нераспределенной или непроданной доли (части доли), принадлежащей Обществу, по истечении срока, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
3) если разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером уставного капитала Общества недостаточно для выплаты выходящему участнику действительной стоимости его доли, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

5.3.3. В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, оно может уменьшить его до минимального размера уставного капитал, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», на дату государственной регистрации Общества.

5.3.4. В случаях, когда Общество уменьшает уставный капитал по собственной инициативе, оно не вправе уменьшать его, если в результате такого уменьшения его

размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества.

5.3.5. Государственная регистрация уменьшения уставного капитала Общества осуществляется только при представлении доказательств уведомления кредиторов в порядке, установленном настоящим пунктом.

5.3.6. Документы для государственной регистрации вносимых в Устав Общества изменений в связи с уменьшением уставного капитала Общества и изменения номинальной стоимости долей участников Общества должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение одного месяца с даты направления кредиторам последнего уведомления об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере.

5.3.7. Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

5.4. Решение об увеличении (уменьшении) уставного капитала Общества относится к компетенции Общего собрания участников Общества.

5.5. Увеличение (уменьшение) уставного капитала осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.6. Имущество, переданное Обществу в качестве вкладов в уставной капитал его учредителями, дополнительных вкладов в уставный капитал его участниками, вкладов участников в имущество Общества, а также произведенное или приобретенное Обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

5.7. По решению Общего собрания участники Общества обязаны вносить вклады в имущество Общества пропорционально размерам их долей в уставном капитале. Решение о внесении вкладов в имущество должны быть определены: общая стоимость вкладов, срок внесения и их состав.

6. СОСТАВ И КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЕЯ ОБЩЕСТВА

6.1. Органами управления в Обществе являются:

1) Общее собрание участников Общества.
2) Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

6.2. Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников Общества. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным. Все участники Общества имеют право присутствовать на Общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений. Общее собрание участников Общества собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.3. К исключительной компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним, если Уставом Общества решение указанных вопросов не отнесено к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) общества;
4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизора Общества;
5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
12) принятие решения об утверждении денежной оценки неденежных вкладов, вносимых в уставный капитал участниками и третьими лицами, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
13) принятие решения о порядке проведения Общего собрания участников Общества в части неурегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом и внутренними документами Общества;
14) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.4. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет Генеральный директор. Генеральный директор избирается Общим собранием участников Общества сроком на пять лет. Генеральный директор Общества может быть избран также и не из числа его участников.

6.5. Генеральный директор Общества:
1) без доверенности действует от имени Общества;
2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
4) ведет список участников Общества;
5) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Законом или Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества.

6.6. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение Генерального директора.

7. ПОРЯДОК СОЗЫВА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

7.1. Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества.

7.2. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

8. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

8.1. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества, за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

8.2. Решения по вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 6.3. настоящего Устава, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена Федеральным законом. Решения по вопросам, указанным в подпункте 10 пункта 6.3., принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.3. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

9. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

9.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

9.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

9.3. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

9.4. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

9.5. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

10. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

10.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

10.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

10.3. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

10.4. Участники Общества и само Общество пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу или по отличной от цены предложения третьему лицу и заранее определенной Уставом Общества цене (далее – заранее определенная Уставом цена) пропорционально размерам своих долей, если Уставом Общества не предусмотрен иной порядок осуществления преимущественного права покупки доли или части доли.

10.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом

остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества, если иное не предусмотрено Уставом Общества. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом. При отказе отдельных участников Общества и Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

10.6. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника доли или части доли у Общества прекращаются в день:

– представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;

– истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права. Заявление Общества об отказе от использования предусмотренного Уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется в установленный уставом срок участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом Общества, если решение этого вопроса не отнесено Уставом Общества к компетенции иного органа Общества.

10.7 В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом при условии участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам, или по цене, которая не ниже заранее определенной Уставом цены. В случае, если заранее определенная цена покупки доли или части доли Обществом отличается от заранее определенной цены покупки доли или части доли участниками Общества, доля или часть доли в уставном капитале Общества может быть продана третьему лицу по цене, которая не ниже заранее определенной цены покупки доли или части доли Обществом.

10.8 Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества только с согласия остальных участников Общества, приятого на общем собрании участников Общества. До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.9 При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

10.10 При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участник или участники Общества либо, если Уставом Общества предусмотрено преимущественное право покупки Обществом доли или части доли, Общество в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники Общества либо Общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

10.11 Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется в случае перехода доли к Обществу в случае приобретения Обществом доли или части доли в уставном капитале Общества, выхода участника из Общества путем отчуждения доли Обществу, а также распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии со статьей 24 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

10.12 Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

11. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА

11.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

11.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

11.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

1) до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
2) до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об общества с ограниченной ответственностью»;
3) если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
4) если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
5) в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

11.4. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

1) если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

2) если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
3) в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

о прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано ыплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между астниками Общества принято.

12. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

2.1. Общество обязано хранить следующие документы:
1) договор об учреждении Общества, за исключением случая учреждения Общества одним лицом, решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
2) протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
3) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
4) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
5) внутренние документы Общества;
6) положения о филиалах и представительствах Общества;
7) документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
8) протоколы Общих собраний участников Общества, заседаний совета директоров (наблюдательного совета) Общества, коллегиального исполнительного органа Общества и ревизионной комиссии Общества;
9) списки аффилированных лиц Общества;
10) заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
11) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников Общества, совета директоров (наблюдательного совета) Общества и исполнительных органов Общества.

12.2. Общество хранит документы, предусмотренные пункте 12.1. настоящего Устава, по месту нахождения его исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам.

12.3. Протоколы всех Общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

12.4. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

13. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению Общего собрания его участников. Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами.

13.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

13.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, предусмотренном статьей 57 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными правовыми актами.
13.4. В случае добровольной ликвидации Общества Генеральный директор ликвидируемого Общества выносит на решение Общего собрания участников вопрос о добровольной ликвации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора). Общее собрание участников Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидационной комиссии (ликвидатора).
13.5. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.
13.6. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – прекратившим существование, с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в государственный реестр юридических лиц.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 12 (двенадцать) листов

КОПИЯ ВЕРНА

ИФНС России по г. Тамбову

Госналогинспектор отдела регистрации и учета налогоплательщиков



_____ Н.В. Трубников

ОГРН 1026801229168

2106841079520